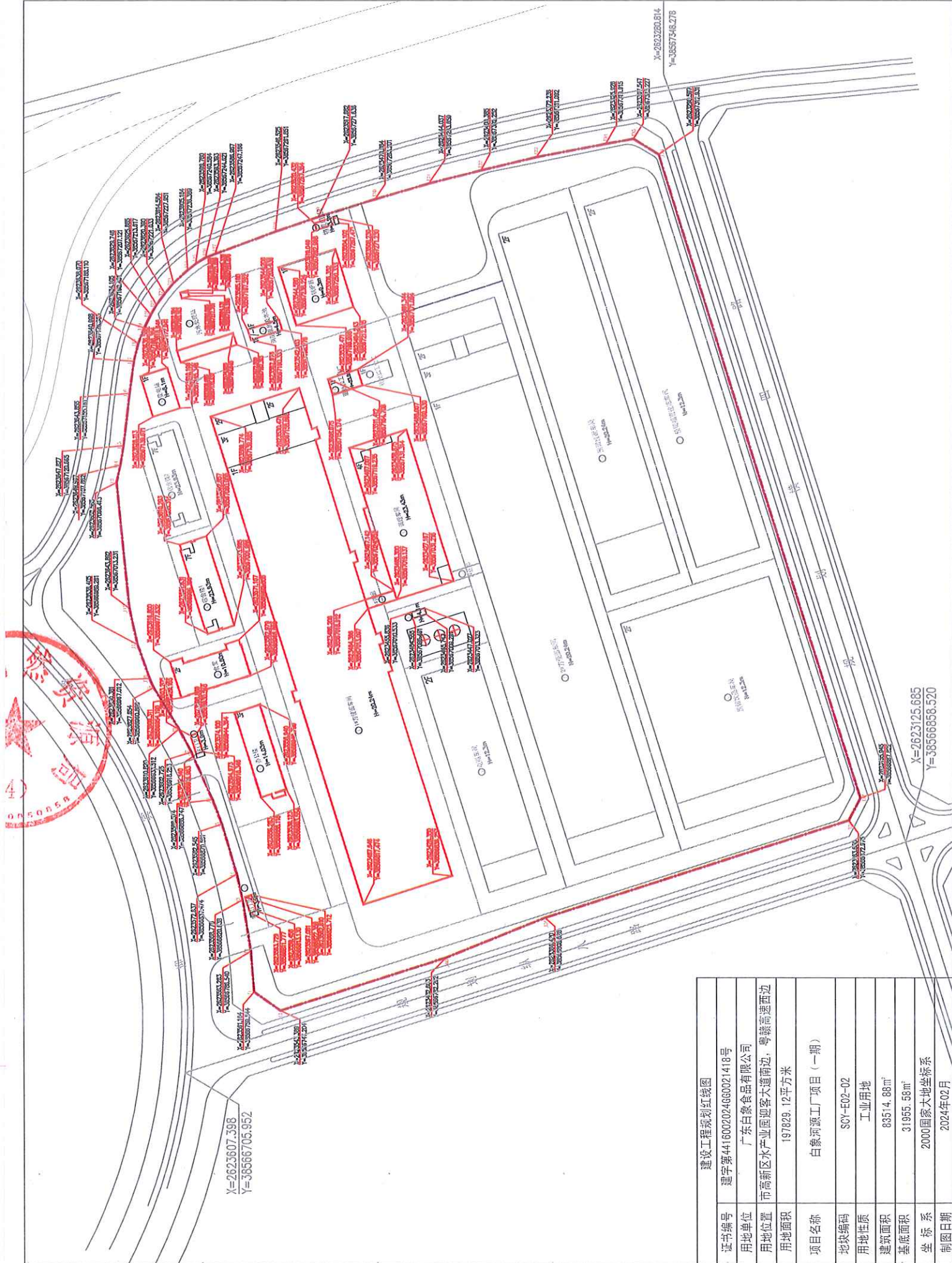


建设工程规划许可证（附件）

项目名称	白象河源工厂项目 (一期)	批准机关文号	
建设单位	广东白象食品有限公司	选址意见书编号	
建设地点	河源市高新区水产业园迎客大道南边，粤赣高速西边	建设用地 规划许可证号	地字第 441600202340050号 电子监管号： 4416022023YG0119321
建设工程性质	新建	投资总额（万元）	
建设规模及主要经济技术指标	总用地面积 (m2): 197829.12 建设用地面积 (m2): 197829.12 容积率: 1.13 建筑密度: 50.92% 绿地率: 14.28% 停车位 (地上/地下): 地上225个, 其中大货车车位75个 结构类型: 钢框架结构、门式刚架结构、钢筋混凝土框架结构、砖混结构 建筑层数: 1#方便面车间 (3F)、1#连廊 (1F)、调理车间 (4F)、办公楼 (3F)、宿舍楼1 (7F)、食堂 (2F)、锅炉房 (1F)、变电站 (1F)、消防泵房及水池 (-1至1F)、污水处理站-污水处理车间 (1F)、污水处理站-在线监测机房 (1F)、主门卫 (1F)、物流门卫1 (1F)、物流门卫2 (1F)、打油间 (1F)、面粉加工仓一 (1F) 总建筑面积 (m2): 83514.88 其中: 1、计容积率建筑面积及分配 1#方便面车间: 46783.88m² 调理车间: 17339.26m² 宿舍楼1: 8278.04m² 锅炉房: 3216.02m² 消防泵房及水池: 160.6m² 主门卫: 65.04m² 物流门卫1: 56.11m² 打油间: 39.18m² 2、不计容积率建筑面积及分配 消防泵房及水池: 748m² 备注: 1#连廊: 124m² 办公楼: 3183.58m² 食堂: 2115.64m² 变电站: 543.29m² 污水处理站-污水处理车间: 312m² 污水处理站-在线监测机房: 20m² 物流门卫2: 65.04m² 面粉加工仓一: 465.2m²		



建设工程规划红线图	
证书编号	建字第4416002024060021418号
用地单位	广东白象食品有限公司
用地位置	市高新区水产业园迎客大道南边，粤赣高速西边
用地面积	197829.12平方米
项目名称	白象河源工厂项目（一期）
地块编码	SCY-E02-02
用地性质	工业用地
建筑面积	83514.88m²
基底面积	31955.58m²
坐标系	2000国家大地坐标系
制图日期	2024年02月