

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4416002026GG0035611 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 河南省自然资源局

日期 2026年4月22日

(4)

建设单位(个人)

河源市润峰电子科技有限公司

建设项目名称

河源市高新区模具加工中心项目-扩建工程

建设位置

河源市高新区高新大道南、新陂路西

建设规模

建筑面积2489.14平方米

附图及附件名称

建设工程规划许可证(附件)、建设工程规划红线图

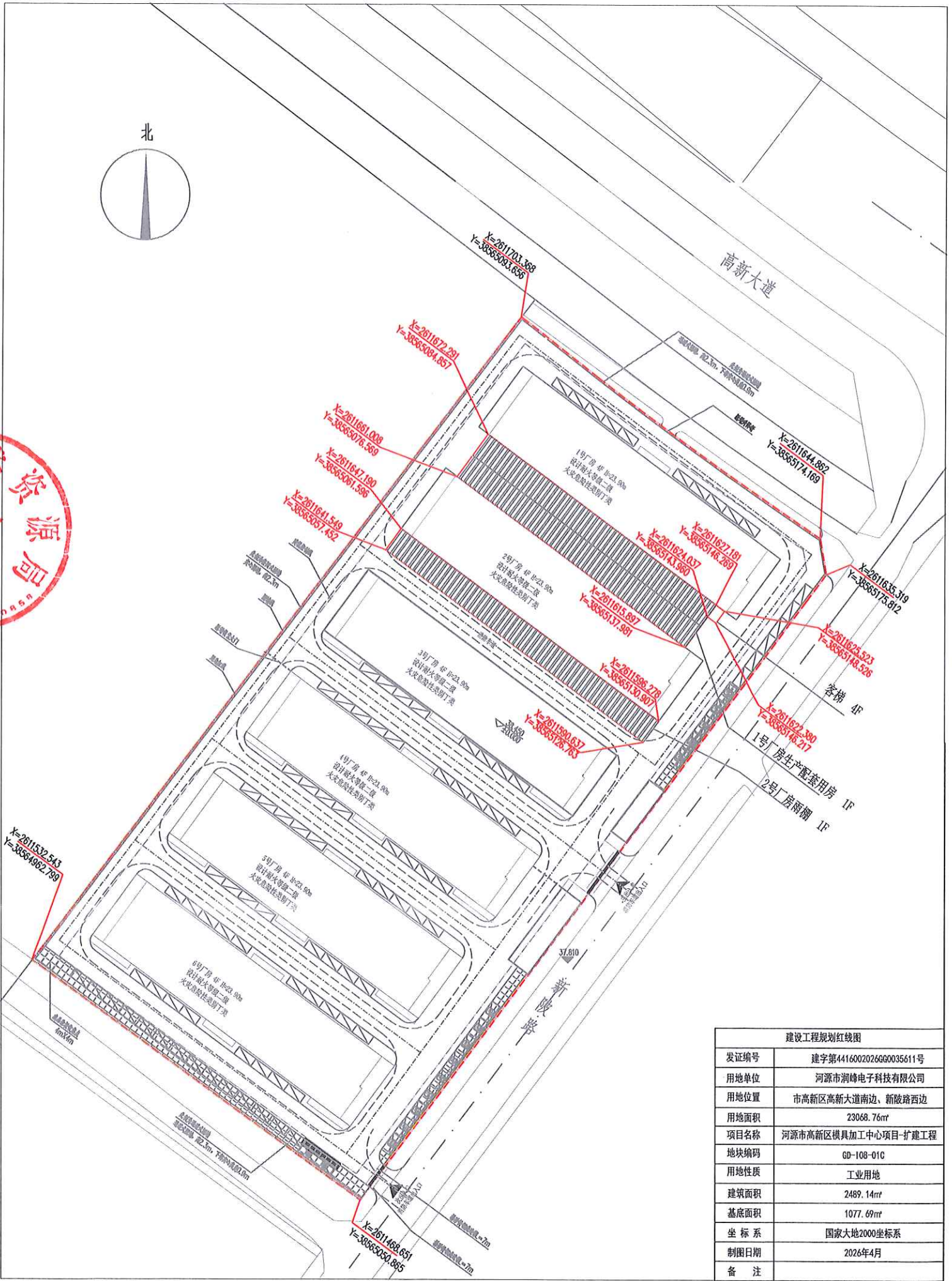
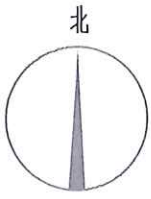
遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附件）

项目名称	河源市高新区模具加工中心项目-扩建工程	批准机关文号	
建设单位	河源市润峰电子科技有限公司	选址意见书编号	
建设地点	河源市高新区高新大道南、新陂路西	建设用地规划许可证号	地字第44160020230047号 (电子监管号: 4416022023YG0101392)
建设工程性质	扩建	投资总额（万元）	
建设规模及主要经济技术指标	<p>总用地面积 (m²): 23068.76 建设用地面积 (m²): 容积率: 建筑密度: 绿地率: 停车位 (地上/地下): 结构类型: 框架结构 建筑层数: 1号厂房生产配套用房及客梯 4F 2号厂房雨棚 1F</p> <p>总建筑面积 (m²): 2489.14 其中: 1、计容建筑面积 (m²): 1号厂房生产配套用房及客梯 (m²): 2188.14</p> <p>2、不计容建筑面积 (m²): 2号厂房雨棚 (m²): 301</p> <p>其它 (m²):</p> <p>备注:</p>		





建设工程规划红线图	
发证编号	建字第441600202660035611号
用地单位	河源市润峰电子科技有限公司
用地位置	市高新区高新大道南边、新隆路西边
用地面积	23068.76m ²
项目名称	河源市高新区模具加工中心项目-扩建工程
地块编码	GD-108-01C
用地性质	工业用地
建筑面积	2489.14m ²
基底面积	1077.69m ²
坐标系	国家大地2000坐标系
制图日期	2026年4月
备注	