

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4416002025GG0036549 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 河源市自然资源局

日期 2025年6月12日



建设单位(个人)	河源市深河云智科技有限公司
建设项目名称	河源新材料产业基地项目(一期)污水处理站
建设位置	市高新区新陂街东边、祥景路南边
建设规模	212.16平方米
附图及附件名称 建设工程规划许可证(附件)、建设工程规划红线图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附件）

项目名称	河源新材料产业基地项目（一期） 污水处理站	批准机关文号	
建设单位	河源市深河云智科技有限公司	选址意见书编号	
建设地点	市高新区新陂街东边、祥景路南边	建设用地 规划许可证号	地字第441600201920199号
建设工程性质	新建	投资总额（万元）	
建设规模及主要经济技术指标	总用地面积（m2）：48141.17 建设用地面积（m2）： 容积率： 建筑密度： 绿地率： 停车位： 结构类型：框架结构 建筑层数：2层 总建筑面积（m2）：212.16 其中：1、计容积率建筑面积及分配 污水处理站（m²）：212.16 2、不计容积率建筑面积及分配（m²）： 污水处理站（m²）： 备注：		





X=2610889.504
Y=38564660.274

X=2610886.797
Y=38564664.078

X=2610886.037
Y=38564637.557

X=2610836.711
Y=38564734.488

X=2610866.114
Y=38564622.423

X=2610837.463
Y=38564703.111

X=2610825.018
Y=38564690.704

X=2610827.051
Y=38564713.872

X=2610814.616
Y=38564704.465

X=2610714.279
Y=38564642.418

X=2610590.364
Y=38564412.960

X=2610558.408
Y=38564390.632

X=2610530.630
Y=38564403.979

X=2610534.763
Y=38564396.609

X=2610487.379
Y=38564481.739

建设工程规划红线图

发证编号	建字第44160020256G0036549号
用地单位	河源市深河云智科技有限公司
用地位置	河源市高新区新陂街东边、祥景路南边
用地面积	48141.17平方米
项目名称	河源新材料产业基地项目（一期）污水处理站
地块编码	GD-106-02A
用地性质	工业用地
建筑面积	212.16平方米
基底面积	269.10平方米
坐标系	2000国家大地坐标系
制图日期	2025年06月
备注	